



Resolución Jefatural

Nº 012 / 2014 MINEDU / VMGI-PRONIED-UGEOP

Lima, 10 NOV. 2014

Visto el Informe Nº 133-2014-MINEDU/VMGI-PRONIED-OAJ, el Memorándum Nº 794-2014-MINEDU/VMGI-PRONIED-UGEOP, y el Informe Nº 203-2014-MINEDU/VMGI-PRONIED-UGEOP-UEPR-MARG;

CONSIDERANDO:

Que, mediante Decreto de Urgencia Nº 004-2009 publicado en el diario oficial El Peruano el 10 de enero de 2009, se creó el Programa Nacional de Recuperación de las Instituciones Públicas Educativas Emblemáticas y Centenarias, autorizando al Ministerio de Educación a realizar contrataciones directas para la elaboración de expedientes técnicos, adquisición de bienes, servicios, ejecución de obras, consultorías y supervisión necesarias para la rehabilitación, remodelación y equipamiento de las instituciones educativas correspondientes a los colegios emblemáticos y centenarios del país;

Que, a través de la Resolución Ministerial Nº 0318-2010-ED, publicada en el diario oficial El Peruano el 26 octubre del 2010, se incorporan Instituciones educativas Públicas al Programa Nacional de Recuperación de las Instituciones Educativas Públicas Emblemáticas y Centenarias, entre las cuales se encuentra la I.E. Juan Jiménez Pimentel – Tarapoto – San Martín – San Martín;

Que, con fecha 26 de agosto del 2011, el Ministerio de Educación – Unidad Ejecutora 108: Programa Nacional de Infraestructura Educativa, en adelante la Entidad, y el señor NIXON FRANKLIN ODICIO ASAYAC, en adelante el Proyectista, suscribieron el Contrato Nº 0081-2011-ME/SG-OGA-UA-APS, derivado del Proceso Especial 0093-2011-ED/U.E. 108, para el servicio: "Contratación de una Consultoría para la Elaboración del Expediente Técnico para la Adecuación, Mejoramiento y Sustitución de la Infraestructura Educativa de la I.E. Juan Jiménez Pimentel – Tarapoto – San Martín", por el monto de S/. 993 212,92 (Novecientos Noventa y Tres Mil Doscientos Doce con 92/100 Nuevos Soles), y un plazo de ejecución de ciento veinte (120) días calendario, de conformidad con los términos de referencia de su contratación;

Que, con fecha 29 de Marzo del 2012, la Entidad y la empresa ACB INGENIEROS S.R.L., en adelante el Revisor, suscribieron el Contrato Nº 0100-2012-ME/SG-OGA-UA-APS, derivado del Proceso Especial Nº 005-2012-ED/UE 108, para el servicio: "Consultoría para la revisión de los expedientes técnicos de 18 IE emblemáticas, incluidas en la RM 318-2010-ED, según regiones siguientes: Amazonas (04 IE), Loreto (04 IE), San Martín (08 IE) y Ucayali (02 IE); Zona 02", por el monto de S/. 1 820 508,00 (Un Millón Ochocientos Veinte Mil Quinientos Ocho con 00/100 Nuevos Soles), dentro de las cuales se encuentra incluida la I.E. Juan Jiménez Pimentel – Tarapoto – San Martín – San Martín;



Que, mediante Carta N° 014-2012-NOA-IE-JJP, recibido por el Revisor el 21 de setiembre de 2012, el Proyectista presentó el Expediente Técnico Completo de la I.E. Juan Jiménez Pimentel – Tarapoto – San Martín – San Martín para la revisión correspondiente, solicitando la conformidad del mismo;

Que, a través de la Carta C-ACB-491-2012, recibida por la Entidad el 12 de octubre de 2012, el Revisor emitió la Conformidad al Quinto Entregable: Expediente Técnico Completo de la I.E. Juan Jiménez Pimentel – Tarapoto – San Martín – San Martín, entregando las Actas de Conformidad por cada especialidad;

Que, con Oficio N° 9725-2012/MINEDU/VMGI-OINFE, recibido por el Proyectista el 13 de diciembre de 2012, la Entidad aprobó el Quinto Entregable: Expediente Técnico Completo, del proyecto correspondiente a la I.E. Juan Jiménez Pimentel – Tarapoto – San Martín – San Martín, de conformidad a los términos de referencia de su contratación;

Que, mediante Resolución Directoral Ejecutiva N° 050-2014-MINEDU/VMGI-PRONIED de fecha 09 de octubre de 2014, la Entidad resolvió priorizar la ejecución de trece (13) proyectos de Instituciones Emblemáticas y Centenarias, entre las que se encuentra la I.E. Juan Jiménez Pimentel – Tarapoto – San Martín – San Martín, en aplicación del numeral 2.2 del artículo 2º del Decreto Supremo N° 018-2012-ED, que establece que los proyectos incorporados al Programa Nacional de Recuperación de las Instituciones Públicas Educativas Emblemáticas y Centenarias que cuenten con expediente técnico aprobado o en vías de aprobación por la Oficina de Infraestructura Educativa, cuya fase de selección y/o ejecución contractual no se hubiere iniciado hasta antes del primero de enero de 2013, podrán ser ejecutados por el Ministerio de Educación a través de la mencionada oficina, siempre que hayan sido debidamente priorizados;

Que, a través Informe de Diagnóstico N° 012-2014-MINEDU/VMGI-OINFE-UPI-AALV-LMCDLC del 10 de noviembre de 2014, la Unidad de Patrimonio Inmobiliario de la Oficina de Infraestructura Educativa concluyó que el predio que ocupa la I.E. Juan Jiménez Pimentel se encuentra inscrito a favor del Estado Peruano – Ministerio de Educación en la Ficha N° 1581 y Partida Electrónica N° 05009824 de la Oficina Registral de Moyobamba de la Superintendencia Nacional de Registros Públicos, y con Código de Inmueble N° 2209010031, en el Margesí de Bienes Inmuebles del Ministerio de Educación. Asimismo, indicó que siendo que el proyecto es de Obra Nueva, no es necesario la inscripción de las edificaciones existentes no inscritas, y que existe una diferencia entre el polígono inscrito y el levantamiento topográfico de 190,9 m², la cual deberá rectificarse por el mismo Ministerio, en aplicación del Decreto Supremo N° 130º-2001-EF, que faculta a las Entidades del Estado a efectuar el procedimiento de rectificación de áreas y linderos por su propia cuenta;

Que, con Informe N° 203-2014-MINEDU/VMGI-PRONIED-UEPR-MARG del 10 de noviembre de 2014, el Equipo de Estudios y Proyectos, en consideración con las Actas de Conformidad de todas las especialidades del proyecto otorgadas por el Revisor mediante Carta C-ACB-491-2012, señaló que se han cumplido todas las etapas del desarrollo del expediente técnico de la obra: "Adecuación, Mejoramiento y Sustitución de la Infraestructura Educativa de la I.E. Juan Jiménez Pimentel – Tarapoto – San Martín – San Martín", el mismo que se encuentra conforme, por lo que adjunta los documentos relativos a su elaboración y revisión, a fin que se proceda con su aprobación, indicando que al haber vencido la vigencia de su valor referencial, éste ha sido actualizado por el Equipo de Costos y Presupuestos, el mismo que asciende a S/. 32 835 984,47 (Treinta y Dos Millones Ochocientos Treinta y Cinco Mil Novecientos Ochenta y Cuatro con 47/100 Nuevos Soles) con precios unitarios vigentes al 30 de setiembre de 2014, y un plazo de ejecución de obra de trescientos sesenta (360) días calendario.





Resolución Jefatural

Nº 12 / 2014-MINEDU/ VMGI-PRONIED-UGEOP

Lima, 10 NOV. 2014

Asimismo, señaló, respecto de la diferencia, de los 190,9 m² que equivale al 1,05 % del área total, entre el polígono inscrito y el levantamiento topográfico, que el predio colinda con vías públicas y que la intervención del proyecto se encuentra retirada de los linderos, dentro de éstos, por lo que no habría impedimento alguno para la ejecución del proyecto;

Que, mediante Memorándum N° 794-2014-MINEDU/VMGI-PRONIED-UGEOP, recibido por la Oficina de Asesoría Jurídica el 10 de noviembre de 2014, el Jefe de la Unidad Gerencial de Estudios y Obras solicitó la proyección de la Resolución Jefatural de aprobación del expediente técnico de la obra: "Adecuación, Mejoramiento y Sustitución de la Infraestructura Educativa de la I.E. Juan Jiménez Pimentel – Tarapoto – San Martín – San Martín", dado que el mismo cuenta con la conformidad del Equipo de Estudios y Proyectos, por un valor referencial de S/. 32 835 984,47 (Treinta y Dos Millones Ochocientos Treinta y Cinco Mil Novecientos Ochenta y Cuatro con 47/100 Nuevos Soles) con precios unitarios vigentes al 30 de setiembre de 2014, y un plazo de ejecución de obra de trescientos sesenta (360) días calendario;

Que, a través del Informe N° 133-2014-MINEDU/VMGI-PRONIED-OAJ de fecha 10 de noviembre de 2014, la Oficina de Asesoría Jurídica, luego de la revisión y análisis del expediente y de conformidad con lo informado por la Unidad Gerencial de Estudios y Obras, en aplicación del artículo 13º de la Ley de Contrataciones del Estado y los artículos 14º y 16º de su Reglamento, recomendó aprobar el expediente técnico de la obra: "Adecuación, Mejoramiento y Sustitución de la Infraestructura Educativa de la I.E. Juan Jiménez Pimentel – Tarapoto – San Martín – San Martín", por un valor referencial de S/. 32 835 984,47 (Treinta y Dos Millones Ochocientos Treinta y Cinco Mil Novecientos Ochenta y Cuatro con 47/100 Nuevos Soles) con precios unitarios vigentes al 30 de setiembre de 2014, y un plazo de ejecución de obra de trescientos sesenta (360) días calendario;

Que, el artículo 13º de la Ley de Contrataciones del Estado aprobada mediante Decreto Legislativo N° 1017 y modificado mediante Ley N° 29873, establece: "(...) Al plantear su requerimiento, el área usuaria deberá describir el bien, servicio u obra a contratar, definiendo con precisión su cantidad y calidad, indicando la finalidad pública para la que debe ser contratado (...). En el caso de obras, además, se deberá contar con la disponibilidad física del terreno o lugar donde se ejecutará la misma y con el expediente técnico aprobado, debiendo cumplir con los requisitos establecidos en el Reglamento. La Entidad cautelará su adecuada formulación con el fin de asegurar la calidad técnica y reducir al mínimo la necesidad de su reformulación por errores o deficiencias técnicas que repercutan en el proceso de ejecución de obra (...)"

Que, el artículo 14º Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado aprobado mediante Decreto Supremo N° 184-2008-EF y modificatorias, establece: "En el caso de ejecución y consultoría de obras la determinación del valor referencial se sujetará a lo siguiente: 1. En la contratación para la ejecución de obras, corresponderá al monto de presupuesto de obra establecido en el Expediente Técnico. Este presupuesto deberá detallarse considerando la identificación de las partidas y subpartidas necesarias de acuerdo a las



características de la obra, sustentándose en análisis de precios unitarios por cada partida y subpartida, elaborados teniendo en cuenta los insumos requeridos en las cantidades y precios o tarifas que se ofrezcan en las condiciones más competitivas en el mercado. Además, debe incluirse los gastos generales variables y fijos, así como la utilidad. El presupuesto de obra deberá estar suscrito por los consultores y/o servidores públicos que participaron en su elaboración y/o aprobación, según corresponda. (...)"

Que, el Artículo 16º del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, establece: "Para convocar a un proceso de selección, el valor referencial no puede tener una antigüedad mayor a los seis (6) meses, tratándose de ejecución y consultorías de obras, ni mayor a tres (3) meses en el caso de bienes y servicios. Para el caso de ejecución de obras que cuenten con expediente técnico, la antigüedad del valor referencial se computa desde la fecha de determinación del presupuesto de obra que forma parte del expediente técnico (...)"

Que, el numeral 2.2 del artículo 2º del Decreto Supremo N° 018-2012-ED, establece: "Los proyectos incorporados al Programa que cuenten con expediente técnico aprobado o en vías de aprobación por la Oficina de Infraestructura Educativa, cuya fase de selección y/o ejecución contractual no se hubiere iniciado hasta antes del primero de enero de 2013, podrán ser ejecutados por el Ministerio de Educación a través de la mencionada oficina, siempre que hayan sido debidamente priorizados. Estos proyectos serán ejecutados en el marco de la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento";

Que, mediante Decreto Supremo N° 004-2014-MINEDU, publicado en el Diario Oficial El Peruano el 31 de mayo de 2014, se creó el Programa Nacional de Infraestructura Educativa – PRONIED, el cual depende del Viceministerio de Gestión Institucional del Ministerio de Educación y asume la Unidad Ejecutora 108 del pliego 010, Ministerio de Educación;

Que, con Resolución Ministerial N° 267-2014-MINEDU, de fecha 27 de junio de 2014, se aprobó el Manual de Operaciones y se encargaron las funciones del Director Ejecutivo del PRONIED;

Que, a través de la Resolución Ministerial N° 0393-2014-MINEDU del 27 de agosto de 2014, se estableció como fecha de inicio de operaciones del Programa Nacional de Infraestructura Educativa – PRONIED el 01 de setiembre de 2014;

Que, mediante Resolución Directoral Ejecutiva N° 017-2014-MINEDU/VMGI-PRONIED del 08 de setiembre de 2014, el Director Ejecutivo del Programa Nacional de Infraestructura Educativa delega la facultad de aprobación de los expedientes técnicos de obra al Jefe de la Unidad Gerencial de Estudios y Obras;

Que, con Resolución Ministerial N° 518-2014-MINEDU del 11 de noviembre de 2014, se precisó que toda referencia a la OINFE, en disposiciones normativas, actos administrativos, actos de administración y documentos de gestión, se entenderá efectuada al PRONIED, con excepción de las referencias por sus funciones normativas y funciones vinculadas al patrimonio inmobiliario del sector educación;

Que, de acuerdo con lo opinado en el Informe N° 133-2014-MINEDU/VMGI-PRONIED-OAJ, el Memorándum N° 794-2014-MINEDU/VMGI-PRONIED-UGEO, y el Informe N° 203-2014-MINEDU/VMGI-PRONIED-UGEO-UEPR-MARG;

De conformidad con lo establecido en el Decreto Legislativo N° 1017 modificado por Ley N° 29873, Ley de Contrataciones del Estado, su Reglamento, aprobado por



Resolución Jefatural

Nº 12 / 2014 - MINEDU/VMGI-PRONIED-UGEO

Lima, 10 NOV. 2014

Decreto Supremo N° 184-2008-EF y modificatorias, el Decreto Supremo N° 004-2014-MINEDU, la Resolución Ministerial N° 267-2014-MINEDU, la Resolución Ministerial N° 0393-2014-MINEDU, la Resolución Ministerial N° 518-2014-MINEDU, la Resolución Directoral Ejecutiva N° 008-2014-MINEDU/VMGI-PRONIED, y la Resolución Directoral Ejecutiva N° 017-2014-MINEDU/VMGI-PRONIED;

SE RESUELVE:

ARTÍCULO ÚNICO.- APROBAR el Expediente Técnico de la obra: "Adecuación, Mejoramiento y Sustitución de la Infraestructura Educativa de la I.E. Juan Jiménez Pimentel – Tarapoto – San Martín – San Martín", por un valor referencial de S/. 32 835 984,47 (Treinta y Dos Millones Ochocientos Treinta y Cinco Mil Novecientos Ochenta y Cuatro con 47/100 Nuevos Soles) con precios unitarios vigentes al 30 de setiembre de 2014, y un plazo de ejecución de obra de trescientos sesenta (360) días calendario, de conformidad con los fundamentos expuestos en la parte considerativa de la presente Resolución.

REGÍSTRESE Y COMUNÍQUESE



Ing. César Cubas Abanto
Jefe de la Unidad Gerencial
de Estudios y Obras